

NIEUWE BOUWPROJECTEN

Gelukkig hebben we in Roemenië nog niet te maken met een stikstofprobleem en mogen we bouwen wat en waar we willen. Het is opnieuw geen probleem gezinnen te vinden waarvan de woonsituatie dringend aan verbetering toe is. Soms gaat het om een bouwproject dat vorig jaar is gestart maar waar nog steeds veel ontbreekt.

Die gezinnen waar een bouwklus noodzakelijk is en die bovendien beschikken over de nodige deskundige mankracht om de klus te klaren krijgen van ons (een deel van) de nodige materialen en daarnaast een bepaalde som als vergoeding voor het arbeidsloon van bouwvakkers die nog ingehuurd moeten worden of om extra materiaal te kopen, zoals hout voor het dak, regenton of houten schuttingen. De materialen worden besteld bij een bouwmarkt in Râmnicu Sărat, deze levert ze bij de mensen thuis af (met handtekening voor ontvangst) en wij betalen de rekening.



SAMENVATTING BOUWPROJECTEN

In totaal hebben we **20** gezinnen blij kunnen maken met materialen en geld voor hun woningverbetering. Het totale bedrag dat met de nieuwe bouwprojecten gemoeid is bedraagt ruim **€ 20.000**

We bespreken zeven van de grootste en duurste projecten. Op de website (stichtingdialoog.com) vindt u meer projecten besproken en meer foto's. (namen v.d. families om privacyredenen weggelaten).

1. (wijk Alecu Bagdat)

Een vervolgproject. Wat hier ontbreekt is isolatie van de muren, een kachel (stenen) en een fatsoenlijk toilet (voor buiten; een gat in de grond met een bakstenen optrekje eromheen). Enkele dagen na de bestelling van de materialen gaan we langs en zien we dat dhr. Carabet al druk bezig is het huis te isoleren met polystyreen. Na het opplakken van de platen gaat er weer gaas + een pleisterlaag ter bescherming overheen.

Waarde geleverde materialen

€ 729

2. (wijk Alecu Bagdat)

Een gezin met 6 kinderen. Man en vrouw beide gehandicapt. Wonen op 1 kamer in het huis van zijn ouders. Zoals bij iedereen is er alleen een uitkering + kinderbijslag. Ze hebben van de gemeente een plek gekregen om op te bouwen en zijn alvast begonnen.

Aan de rand van de wijk Alecu Bagdat vonden we sept 2018 onderstaand bouwsel waar men door gebrek aan middelen mee gestopt is. In ieder geval moeten er nog wat stenen bij, moet een vloer gelegd worden, een dak erop en ramen en deuren erin. Ook mag een kachel niet ontbreken.



Situatie september 2018

Hoewel deze familie vorig jaar echt niet ruim bedeed was door Dialoog (we hadden er niet alle vertrouwen in dat het goed zou komen) stond daar toch zomaar een bewoonbaar huisje en dat terwijl man en vrouw beide gehandicapt zijn. Voor ons een reden om nu door te pakken waarbij we de betaalde hulp kunnen inschakelen van een ervaren bouwvakker (eigenlijk een werkloze Roma maar met veel ervaring in de bouw). Het enkel steens huisje krijgt een isolatie van polystyreen, een goede buitendeur, isolatiewatten voor op een plafond, nog wat gipsplaat voor een plafond, dakgoten en regenpijpen, een stenen kachel met toebehoren, chipwood voor afwerking aan de buitenkant en beton voor een behoorlijke stoep rond de voordeur.



Een paar dagen na bestelling wordt er al druk aan gewerkt (foto zie vorige blz.).



Eind september 2019

Waarde geleverde materialen	€ 892
Geld in de hand	€ 617

3. (wijk Alecu Bagdat)

Een vervolgproject. Het hele huis, inclusief de door hem vorig jaar aangebouwde kamer, is nog niet geïsoleerd en krijgt nu van ons een polystyreenjasje. Maar dan moet er ook nog een kacheltje in, waar isoleer je anders voor? In de tuin een diep gat in de grond om ooit een kraan te laten plaatsen, maar dit gat is niet verstevigd met beton en ook daar willen we mee helpen.

Wrang detail rond Ene Nicu is dat hij al sinds 2004 op documenten van de gemeente wacht waarmee het (ooit door Dialoog voor een inmiddels overleden vrouw gebouwde) huis + grond op zijn naam kan komen te staan. Door ons herhaaldelijk aangekaart bij de gemeente die geen moer doet. Daardoor kan hij geen water en elektra laten aansluiten, want officieel woont hij daar niet, al 15 jaar lang!! We hebben het hier dus over pure discriminatie, want met de 'gewone Roemeen' gebeurt zoiets niet.

Het is een harde werker, we komen hem een paar dagen later al tegen, bezig met de isolatie van zijn huis.

Waarde geleverde materialen	€ 691
-----------------------------	-------

4. (wijk Alecu Bagdat)

Gezinssituatie: echtpaar met twee kleine kinderen en de derde is op komst. Wonend in huis van inwonende



schoonmoeder, veel te klein behuist, lekkages overal. Verdient wat geld met paard en wagen met vervoer (maar oppassen dat hij niet op een verboden weg komt want dan heeft hij een boete van een half jaar inkomen! aan zijn broek. Waar nu een soort van paardenstalletje is tegen het huis aan (linksachter), willen ze graag een extra kamertje bouwen om iets meer ruimte krijgen. Geen luxezoek. We gaan materiaal voor zo'n kamertje leveren, van fundering t/m dak, inclusief een raam + deur.



Waarde geleverde materialen	€ 857
Geld in de hand	€ 110

5. (wijk Slam)

Bij de (a)sociale woningen op adres Focsani 7 treffen we Budurescu Florentina aan die hier woont met man en twee dochters. De woonsituatie is te erg zoals de foto onder laat zien. Geluk bij ongeluk is dat beiden sinds kort een baan hebben en ook nog een paard en wagen bezitten voor wat transportwerk. Eén dochter is door psoriasis gestopt met school. Het echtpaar is inmiddels zelf in een andere wijk op van de gemeente gepacht terrein aan een eigen huis begonnen. Dit ziet er al veelbelovend uit, zie foto, maar Dialoog kan hier best een helpende hand toesteken: deuren, ramen, vloercement, gipsplaten + afwerkpleister, pleister voor de muren, zinken dakplaten, chipwood, polystyreen ter isolatie, een terracotta kacheltje en dakgoten + regenpijpen.





17-9-19

Waarde geleverde materialen



6-10-19

€ 2495

6. (wijk Alecu Bagdat)

Hij woont in een los huisje op het terrein van zijn moeder met vrouw en kind. Hij heeft een longaandoening en is arbeidsongeschikt. Het huisje is eerder met hulp van Dialoog (via contactgezin) gebouwd maar is te klein en een halletje voor opslag en gebruik als keuken zou hem uit de brand helpen. 'Onze' al eerdergenoemde bouwvakker kan helpen het halletje op te trekken. Wat heb je daarvoor nodig? Fundering, stenen, cement, vloercement, een raam, een deur, een zinken dak. Daarnaast halen we hem uit de kou met een terracotta kachel en polystyreen ter isolatie van de muren.



17-9-19

Enkele weken later

Waarde geleverde materialen

€ 1430

Geld in de hand

€ 108

7. (wijk centrum)

Op onze laatste dag in RS komen we terecht bij een vrouw van 61 jaar, die samenwoont met een zoon. Het huisje waarin zij woont is eigenlijk niet bewoonbaar omdat er van alle kanten water instroomt. Alles is doortrokken van vocht en met schimmel bekleed. Afbreken en opnieuw opbouwen met een goede fundering is de enige optie. Een kostbare! Haar zoon werkt in de bouw en kan, samen met enkele broers, het karwei klaren. We tekenen de contouren van het huis en de zoon gaat berekenen wat nodig is. We besluiten vanuit NL alle materialen te bestellen (in porties) en deze worden afgeleverd wanneer ze nodig zijn. Tot nu toe is een goede fundering gelegd en het oude huisje is nu

gesloopt. De komende maanden zullen de muren worden opgetrokken en komt er een dak op. De vrouw + zoon verblijven zolang in een niet gesloopt deel van de oude woning.



Na storten van de fundering zijn de oude muren gesloopt

Geschatte kosten

€7.000

Inkomensplaatjes van 'onze' gezinnen

Gezin 1: Bijstand 255 RON; kinderbijslag (2 kinderen tussen 3 en 18) 300 RON. Totaal 555 RON = € 120

Gezin 2: Bijstand 442 RON; Kinderbijslag (kinderen 0, 2, 4 en 6) 900 RON. = € 291

Gezin 3: 1 ouderpaar, waarvan 1 gehandicapt, kinderbijslag + gehandicaptenuitkering (totaal 6 kinderen) + bijstand: 1870 RON = € 410.

De bijstand is hier maximaal. Zodra er wat verdiend wordt gaat de bijstand navenant omlaag. Er bestaan ook toeslagen i.v.m. verwarming, maar daarvoor moeten op het gemeentehuis veel formulieren worden ingevuld en voor de meeste contactgezinnen is dat een brug te ver. De gemeente werkt daarin ook niet bepaald mee. Hierbij moet opgemerkt worden dat de gemeente aan elke van de arbeidsgeschikte leden van een gezin een tegenprestatie in de vorm van werk voor de gemeente kan vragen. Werkweigering wordt na één keer direct bestraft met opschorting van de bijstand.

De prijzen liggen vaak wel lager in Roemenië, maar het gaat dan om 10 tot 40 % lager. Veel vaste lasten die Nederlanders hebben ontbreken (verzekeringen, hypotheekrente, water, elektra) maar dat is tegelijkertijd een bewijs van armoede. U begrijpt wel dat het met zulke inkomens vreselijk moeilijk is om de basisvoorzieningen zoals eten, kleding of onderwijspakket te betalen.